

Som konsekvens af det store skybrud i juli, har vi i bestyrelsen forsøgt at få et overblik over hvor hårdt vandet har ramt husene.

Som vi har fået oplyst er der forskel i de enkelte rækker.

1. Mosevej de fire huse alle fik vand
2. Rækken 4-18 alle fik vand
3. Rækken 3- 27 enkelte har fået vand
4. Rækken 20-40 vi har ikke hørt om nogle, men der er andre problemer med fugt.

Vi har kontaktet Nordvand, og de har lovet at komme, og se vores hovedkloakker igennem.

Det er den enkelte grundejer der selv skal sikre sin ejendom. Vandet skal kunne komme væk, og det er vigtigt at sivebrønde holdes fri for slam. Du kan eventuelt prøve om der er fri passage ved at hælde nogle spande vand i de udvendige afløb, hvor der ikke må samles vand. Der er afhængigt af hustypen en til tre udvendige sivebrønde og et eller to afløb under kældertrapper. På tegningerne af husene kan det på grundplan over kældre ses, hvorledes afledningsforholdene er for de enkelte huse. Der skal nogle spande til og haveslangen må gerne løbe samtidig for at sikre at vandet ikke bare står og siver.

Såfremt der er nogle der har brug for en højtrykspuler, der kan skabe hul igennem ophobet slam, kan man låne den i Engkrogen 6, den står i kælderskakten, og man kan bare tage den, når man husker at sætte den tilbage. .

Hvis du har brug for fagmand har Hans brugt

Vendelbo-Larsen på telefon 39694903 hjemmeside <http://www.vendelbo-larsen.dk/>.

Det kostede 1150kr. Måske kan det gøres billigere, hvis der er flere der går sammen.

Du kan finde tegningerne over husene og kloakplan på vores hjemmeside. Her kan du også finde tegningen 'kloakplan'. På denne kan du se hvor der ligger dræn. Drænene er sammenhængende for hele vores bebyggelse, og det er derfor meget vigtigt at vi undgår beskadigelse af disse ved reovering af kældre og udvendigt gravearbejde. På tegningen ser du hvor i kælderen de indvendige dræn ligger. Det er markeret med stiplede linjer.

Vi lægger dette brev på hjemmesiden. Her vil du også kunne se resultat fra Nordvands kontrol af hoved kloakken, når det er sket.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen